

## Protokoll från styrelsemöte den 9 januari 2020

**Närvarande:** Faouzi Mkadmi, Larissa Felin, Mattias Andersson, Lars Rosenblad, Gunnar Högberg

### Mötets öppnande

Faouzi Mkadmi hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

### 1. Val av sekreterare samt justeringsman

Till sekreteraren valdes Larissa Felin, till justeringsman Mattias Andersson.

### 2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes

### 3. Föregående protokoll

Protokollen från förra mötet både publicerades på webben och delades ut med posten till alla medlemmar.

### 4. Ekonomi

- Det ekonomiska läget är under kontroll och enligt budget.
- Nästa kvartals faktura med medlemsavgiften har förfallodagen i slutet av januari 2020.

För att spara på naturen och få enklare hantering har vi ersatt pappersfakturer med digitala fakturer, en liten insats som gör stor skillnad. Mer än 60% av hushåll valde att få fakturan per mail.

Det är smidigt, snabbt och vi har spårbarhet på alla utskickade fakturer. Du kommer också få en påminnelse-sms några dagar innan förfallodagen (om vi har ditt mobilnummer) för att inte glömma att göra betalningen i tid. Det kommer inte kosta dig något extra.

Om du vill fortsätta att få fakturan på papper, den kommer fortsättningsvis skickas direkt från vårt bokföringsprogram och distribueras med postnord. Därför kommer pappersfaktura beläggas med en avgift om 25 kr för att täcka kostnader.

Första gången vi kommer bjuda på faktureringsavgift för att ge alla möjligheten att meddela kassören dina kontaktuppgifter (namn, telefonnummer, adress och mailadress). Maila dessa till [kassor@enskiftet.com](mailto:kassor@enskiftet.com) eller sms:a till 0703598973.

# Kvartersamfälligheten Enskiftet/Garaget

---

!!! Vid betalning av fakturan vänligen uppge OCR **nummer** i meddelande fältet – bara siffror, ingen text. Detta hjälper att identifiera just din betalning i fall då flera fakturor har samma belopp.

## 5. Rapporter om händelser, pågående projekt och arbeten

- Dessa frågor har inte diskuterats på dagens möte.

## 6. Avtal

### • Individuella elmätare i garage

Vi har fått 5 offerter från olika företag.

Styrelsen har beslutat att gå vidare med Mel AB från Södertälje för att ge dem uppdrag om installation.

Deras kostnadsförslag var inom budgeten för installationsarbete, god kvalitet av individuella mätare till varje garage, samt mätare för parkbelysningen.

Vi kommer informera i god tid när installationen kommer att hända, eftersom strömmen i garagen måste brytas under pågående arbeten.

### • Avgiftsbeläggning av 3 Gästparkeringar

Både nuvarande parkeringsbolag P-service och Q-park har kommit med deras kostnadsförslag och förslag till en hållbar parkeringssituation.

Styrelsen har beslutat att gå vidare i förhandlingsprocessen med Q-park, som byter namn till AimoPark.

Avtal med nuvarande parkeringsbolag P-service kommer att sägas upp.

Eventuellt avtal med Q-park kommer att ha startdatum den 1 juni.

Vi kommer informera i god tid om resultatet från förhandlingen och gällande villkor.



# Kvartersamfälligheten Enskiftet/Garaget

---

## 7. Medlems frågor

Styrelsen har mottagit ett brev från Lars Wessman med bifogade underskrifter från ett antal medlemmar där han kräver att styrelsen inte skall genomföra extrastämmans beslut att avgiftsbelägga gästparkeringen.

Enligt stadgarna skall styrelsen genomföra de uppdrag som stämman har beslutat om, därför har styrelsen inte rätt att bifalla kravet.

## 8. Övriga frågor

- Senaste datum att komma med motioner till årsstämman är den 31 januari 2020.
- Enligt info from SRV storlek på sopkärl är beräknade per antal hushåll som delar på den med hänsyn till källsortering.

Papperskartongerna, glass och metall ska lämnas på återvinningsstation. Mer info på olika språk finns att hitta på [www.ftiab.se](http://www.ftiab.se) samt på [www.srvatervinning.se](http://www.srvatervinning.se)

Styrelsen vill be alla att respektera sorteringsreglar och inte överfylla sopkärlen.

Överfyllda sopkärl leder till nedskräpning av området då fåglarna och råttor dras till öppna sopor.

## 9. Nästa möte

- Nästa möte är preliminärt bokat till den 04/02–2020 kl. 19:00, plats Klubbstugan

## Mötets avslutande

Faouzi tackade närvarande för visat intresse och avslutade mötet.

X

Faouzi Mkadmi  
Ordförande

X

Larissa Felin  
Sekreterare

X

Mattias Andersson  
Justerare